



Cuprins

1. Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată	1
2. Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/2013 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995	67
3. Statutul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România	206
4. Statutul Institutului Notarial Român	234
5. Codul deontologic al notarilor publici din România	247
6. Statutul Casei de Asigurări a Notarilor Publici	257
7. Codul fiscal și Normele metodologice (extras)	268
8. Legea nr. 589/2004 privind regimul juridic al activității electronice notariale	292
9. Ordinul ministrului comunicațiilor și societății informaționale nr. 500/2009 privind Normele tehnice și metodologice pentru aplicarea Legii nr. 589/2004 privind regimul juridic al activității electronice notariale	302
10. Ordinul ministrului justiției nr. 1494/C/2014 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și desfășurarea examenului de definitivat și a concursului de admitere în funcția de notar public	314
11. Protocolul UNNPR-ANCPI privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară	344
12. Regulamentul privind procedura de organizare și desfășurare a exa- menului sau concursului pentru dobândirea calității de notar stagiar	366
13. Regulamentul privind metodologia de aplicare a apostilei sau a supra- legalizării de către Camerele Notarilor Publici pe actele notariale	403
14. Metodologia privind citarea, notificarea și comunicarea actelor de procedură în materie notarială	423
15. Ordinul ministrului justiției nr. 46/C/2011 pentru aprobarea Normelor privind tarifele de onorarii pentru serviciile prestate de notarii publici	437
Note privind modificări terminologice	463



1. Legea notarilor publici și a activității notariale

nr. 36/1995, republicată¹⁾

(M.Of. nr. 444 din 18 iunie 2014)

Cuprins	Art.
Capitolul I. Dispoziții generale	1-11
Capitolul II. Competența notarilor publici	12-18
Capitolul III. Organizarea activității notarilor publici	19-62
Secțiunea 1. Organizarea, funcționarea și evidența biroului individual notarial și a societății profesionale notariale	19-20
Secțiunea a 2-a. Actualizarea numărului de notari publici	21
Secțiunea a 3-a. Dobândirea calității de notar public	22-34
Secțiunea a 4-a. Numirea în funcția de notar public	35-39
Secțiunea a 5-a. Încetarea și suspendarea din funcția de notar public	40-45
Secțiunea a 6-a. Camera Notarilor Publici	46-51
Secțiunea a 7-a. Uniunea Națională a Notarilor Publici	52-62
Capitolul IV. Drepturile și îndatoririle notarilor publici	63-76
Secțiunea 1. Drepturile notarilor publici	63-68
Secțiunea a 2-a. Îndatoririle și răspunderile notarilor publici	69-76
Capitolul V. Procedura actelor notariale	77-155
Secțiunea 1. Dispoziții comune	77-88
Secțiunea a 2-a. Autentificarea înscrisurilor	89-100
Secțiunea a 3-a. Procedura succesorală	101-118
Secțiunea a 4-a. Procedura lichidării pasivului succesoral	119-132
Secțiunea a 5-a. Procedura medierii și arbitrajului pentru soluționarea litigiilor interprofesionale	133
Secțiunea a 6-a. Procedura organizării licitațiilor și a certificării rezultatului acestora	134-135

¹⁾ Republicată în temeiul art. 107 alin. (3) din Legea nr. 255/2013 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 135/2010 privind Codul de procedură penală și pentru modificarea și completarea unor acte normative care cuprind dispoziții procesual penale (M.Of. nr. 515 din 14 august 2013), cu modificările ulterioare, dându-se textelor o nouă numerotare.

Secțiunea a 7-a. Procedura divorțului pe cale notarială	136
Secțiunea a 8-a. Procedura apostilei și supralegalizării actelor notariale	137
Secțiunea a 9-a. Respingerea unui act sau a unei proceduri notariale	138-143
Secțiunea a 10-a. Procedura citării, comunicării și notificării în materie notarială	144-145
Secțiunea a 11-a. Alte proceduri notariale	146-155
A. Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor	146
B. Dare de dată certă înscrisurilor	147
C. Certificarea unor fapte	148-149
D. Legalizarea copiilor după înscrisuri	150
E. Efectuarea și legalizarea traducerilor	151
F. Primirea în depozit de înscrisuri și documente	152
G. Acte de protest al cambiiilor, cecurilor și al altor titluri la ordin	153
H. Eliberarea de duplicate ale înscrisurilor notariale	154
I. Reconstituirea actelor originale	155
Capitolul VI. Controlul activității notariale, arhiva și evidența activității	156-162
Secțiunea 1. Controlul activității notariale	156-158
Secțiunea a 2-a. Arhiva și evidența activității	159-162
Capitolul VII. Dispoziții tranzitorii și finale	163-174
Anexă. Camerele notarilor publici, circumscripțiile teritoriale ale acestora și localitățile în care se află sediile principale	

Capitolul I. Dispoziții generale

Art. 1. Activitatea notarială asigură persoanelor fizice și juridice constatarea raporturilor juridice civile sau comerciale nelitigioase, precum și exercițiul drepturilor și ocrotirea intereselor, în conformitate cu legea.

Art. 2. Activitatea notarială se realizează de notarii publici prin acte notariale și consultații juridice notariale, în condițiile prezentei legi.

Art. 3. (1) Notarul public este învestit să îndeplinească un serviciu de interes public și are statutul unei funcții autonome.

(2) Pe teritoriul României funcția de notar public se organizează și se exercită numai în condițiile prezentei legi, în cadrul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România, denumită în continuare *Uniunea*, și al Camerelor Notarilor Publici, denumite în continuare *Camere*.

(3) Funcția de notar public se exercită numai de către notarii publici membri ai Uniunii, organizați în cadrul Camerelor.

(4) În exercitarea profesiei și în legătură cu aceasta, notarul public este protejat de lege.

(5) Constituirea și funcționarea de forme de organizare a profesiei de notar public, altele decât Uniunea și Camerele, sunt interzise. Actele de constituire și de înregistrare a oricăror altor forme de organizare sunt nule de drept.

Art. 4. (1) Notarul public își exercită funcția într-un birou notarial. Formele de exercitare a funcției de notar public sunt:

- a) birou individual;
- b) societate profesională.

(2) În cadrul biroului individual își exercită funcția un notar public, angajați cu studii superioare și personal auxiliar.

(3) Societatea profesională se constituie din 2 sau mai mulți notari publici asociați. În cadrul societății profesionale, notarii publici asociați pot angaja personal cu studii superioare și personal auxiliar.

(4) Notarii publici asociați într-o societate profesională își exercită personal funcția și răspund individual pentru activitatea lor.

(5) Notarul public nu își poate exercita funcția, în același timp, în mai multe forme de exercitare a acesteia.

Art. 5. (1) Formele de exercitare a profesiei de notar public vor fi individualizate prin denumire, după cum urmează:

- a) în cazul biroului individual – numele notarului public titular, urmat de sintagma „birou individual notarial” sau denumirea biroului;
- b) în cazul societății profesionale – numele notarilor publici asociați sau denumirea societății profesionale, în ambele cazuri urmate de sintagma „societate profesională notarială”.

(2) Denumirile prevăzute la alin. (1) vor figura pe însemnele exterioare ale birourilor individuale sau ale societăților profesionale, în condițiile stabilite de statutul profesiei.

(3) Prin contractul de asociere, notarii publici pot conveni ca denumirea societății profesionale să rămână nemodificată, în cazul decesului sau al ieșirii din asociere a unuia dintre asociați.

Art. 6. (1) Notarul public este liber să opteze și să își schimbe în orice moment opțiunea pentru una dintre formele de exercitare a funcției prevăzute de lege.

(2) Cu respectarea prevederilor prezentei legi și ale statutului profesiei, o formă de exercitare a funcției de notar public se poate transforma în alta fără a intra în lichidare.

Art. 7. Actul îndeplinit de notarul public, purtând sigiliul și semnătura acestuia, este de autoritate publică și are forța probantă și, după caz, forța executorie prevăzute de lege.

Art. 8. Actele notariale pot fi efectuate și de misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României, precum și de alte instituții, în condițiile și limitele prevăzute de lege.

Art. 9. (1) Notarii publici și instituțiile prevăzute la art. 8 care desfășoară activitate notarială au obligația să verifice, în scopul prevenirii litigiilor, ca actele pe care le instrumentează să nu cuprindă clauze contrare legii și bunelor moravuri, să ceară și să dea lămuriri părților asupra conținutului acestor acte spre a se convinge că le-au înțeles sensul și le-au acceptat efectele.

(2) În cazul în care actul solicitat este contrar legii și bunelor moravuri, notarul public va refuza întocmirea lui.

Art. 10. Activitatea notarială se desfășoară în mod egal pentru toate persoanele, fără deosebire de rasă, de naționalitate, de origine etnică, de limbă, de religie, de sex, de opinie, de apartenență politică, de avere sau de origine socială.

Art. 11. (1) Notarul public își desfășoară activitatea la sediul biroului notarial în care funcționează. Pentru îndeplinirea obligațiilor profesionale, notarul public se poate deplasa și în afara sediului biroului notarial, în limitele circumscripției teritoriale a judecătorei în care își desfășoară activitatea.

(2) În cazul în care în circumscripția unei judecătorei funcționează mai multe birouri de notari publici, competența teritorială a fiecărui notar public se întinde pe tot cuprinsul acelei circumscripții. Competența teritorială a notarilor publici numiți în municipiul București se întinde pe tot cuprinsul circumscripției Tribunalului București.

Capitolul II. Competența notarilor publici

Art. 12. Notarul public îndeplinește următoarele acte și proceduri notariale:

- a) redactarea înscrisurilor cu conținut juridic, la solicitarea părților;
- b) autentificarea înscrisurilor;
- c) procedura succesoră notarială;
- d) certificarea unor fapte, în cazurile prevăzute de lege;
- e) legalizarea semnăturilor de pe înscrisuri, a specimenelor de semnătură, precum și a sigiliilor;
- f) darea de dată certă înscrisurilor;
- g) primirea în depozit a bunurilor, a înscrisurilor și a documentelor prezentate de părți, precum și a sumelor de bani, a altor bunuri, înscrisuri sau documente găsite cu ocazia inventarului succesor, în limita spațiului și utilităților de care dispune biroul notarial;
- h) actele de protest al cambiilor, al biletelor la ordin și al cecurilor;
- i) legalizarea copiilor de pe înscrisuri;

- j) efectuarea și legalizarea traducerilor;
- k) eliberarea de duplicate de pe actele pe care le-a întocmit;
- l) activități fiduciare, în condițiile legii;
- m) numirea, în cazurile prevăzute de lege, a custodelui sau a curatorului special;
- n) înregistrarea și păstrarea, în condițiile legii, a amprentelor dispozitivelor speciale de marcat;
- o) certificarea etapelor procedurale ale licitațiilor și/sau ale rezultatelor acestora;
- p) procedura divorțului, în condițiile legii;
- q) lichidarea pasivului succesor, cu acordul tuturor moștenitorilor;
- r) orice alte operațiuni prevăzute de lege.

Art. 13. Notarii publici pot da și alte consultații juridice în materie notarială decât cele privind conținutul actelor pe care le îndeplinesc și pot participa, în calitate de specialiști desemnați de părți, la pregătirea și întocmirea unor acte juridice cu caracter notarial.

Art. 14. Notarul public poate desfășura, în condițiile legii, activități de agent al Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare, precum și alte activități decât cele prevăzute de prezenta lege, date în competența sa.

Art. 15. În îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin, notarul public are competență generală, cu excepțiile prevăzute în situațiile următoare:

- a) procedura succesoră notarială este de competența notarului public din biroul notarial situat în circumscripția teritorială a judecătorei în care defunctul și-a avut ultimul domiciliu;
- b) în cazul moștenirilor succesive, moștenitorii pot alege competența oricăruia dintre notarii publici care își desfășoară activitatea într-un birou individual sau într-o societate profesională din circumscripția teritorială a judecătorei în care și-a avut ultimul domiciliu acela dintre autori care a decedat cel din urmă;
- c) actele de protest al cambiilor, al biletelor la ordin și al cecurilor se fac de notarul public din circumscripția teritorială a judecătorei în care urmează a se face plata;
- d) eliberarea duplicatelor de pe actele notariale, îndreptarea erorilor materiale sau completarea omisiunilor vădite se face de notarul public în a cărui arhivă se află originalul actelor notariale;
- e) procedura divorțului este de competența notarului public cu sediul biroului în circumscripția judecătorei în a cărei rază teritorială se află locul încheierii căsătoriei sau ultima locuință comună a soților;
- f) procedura eliberării încheierii cu privire la rezultatul verificărilor efectuate în Registrul de evidență a procedurilor succesorale al Camerelor și în registrele